

Det Rigtige faaborg

FORFATTERDRØMME FINPUDES PÅ LYØ

Tilfældigheder gjorde Heidi til øbo



VERDEN RUNDT PÅ 50 ÅR

Peder er eventyrets mester

OVERNATNING MED Oplevelser

Nyt liv til tidligere Faaborg-Pensionat

ARKITEKT FALDT FOR HISTORISK FAABORG-HUS

56 m² i vild forvandling



Der lyttes til gode historier på Faaborg Børnebibliotek i Grønnegade



Der slås på tromme under en forestilling på biblioteket i Grønnegade



Flemming Øksnebjerg - Bestyrer af Musikskiven i Østergade 14 lokker med de nyeste udgivelser fra Dodo & The Dodos, Madonna og Whitney Houston



Svend Rasmussen og sønnen Søren Rasmussen med videokamera i Svends Radio Østergade 28



Der balanceres med tungen lige i munden i et teaterstykke i Byskolen

BYENS HANDELSLIV

Sammen med Faaborg Byhistoriske Arkiv åbner vi igen lågen til skattekisten med minder fra Faaborgs fortid. I denne måned har du mulighed for et gensyn med en række kendte ansigter fra byens handelsliv.



Bestyrer Bent Lindegaard i den nye Netto-forretning i Østergade i 1988



Hanne Pedersen fra Westergaard Blomster, Faaborg iført stråhat i færd med at binde en blomsterkrans på Torvet i Faaborg



Hanne og Villy Johansen skænker smagsprøve på Faaborg-vinen op i forretningen i Østergade 3



Cykløbet Danmark rundt 1987 med opløb i Mellemsgade i Faaborg ud for Rådhuset.

INDHOLDSFORTEGNELSE



02 DET GAMLE FAABORG

10 PEDER ER EVENTYRETS MESTER

20 OVERNATNING MED OPLEVELSER

32 56 KVADRATMETER FORVANDLING I FAABORG

40 FORFATTERDRØMME PÅ LYØ

NR. 92 - FEBRUAR 2025
DET RIGTIGE FAABORG

UDGIVES AF

Det Rigtige Faaborg ApS
Oplag: 8.000 stk.

**ANSVARSHAVENDE
REDAKTØR**

Henrik Poulsen

JOURNALISTER

Henrik Poulsen
Pernille Pedersen
Mette Marie Elmelund

FOTOGRAFER

Mads Holdgaard
Henrik Poulsen

GRAFIK, LAYOUT

Det Rigtige Faaborg ApS

TRYK

PR OFFSET

SALG

Mads Holdgaard
Henrik Poulsen

KONTAKT

Det Rigtige Faaborg ApS
Bryggergården 4-6
5600 Faaborg

info@detrigtigefaaborg.dk
Tlf.: 93 96 80 10

VERDEN RUNDT PÅ 48 SIDER

Jeg tror aldrig, vi har været så langt omkring i et enkelt magasin.

I denne udgave snurrer globusen lystigt, og vi fylder februar-udgaven med eventyrlige historier med tråde til det meste af kloden.

Vi har besøgt 84-årige Peder Thomsen, der har flere nåle i verdenskortet over køkkenbordet end de fleste, og så kan du møde Heidi Korsgaard, der sammen med sin familie "flexer" mellem Singapore, Bali...og Lyø. Vi kommer også indenfor hos Sussi og Ronni Guldbrandsen, der har drevet restaurant på Sjælland og hotel i Sønderjylland, men som nu inviterer indenfor i deres atmosfærefyldte bed & breakfast i Faaborg.

Endelig kan du også møde arkitekten Morten Sonnenborg, der sammen med sin hustru har forvandlet et minimalistisk byhus i Hospitalsstræde til en arkitektonisk perle.

Rigtig god læselyst

Det Rigtige
faaborg

HOLDET BAG



Henrik Poulsen
Adm. Dir. / Partner



Mads Holdgaard
Partner



Janne Schwartz
Salg og kontor



Pernille Pedersen
Journalist



Mette Marie Elmelund
Journalist



Ole Billum
Partner



Sælgeranbefaling!

“Vælg danbolig hvis I vil have engagerede ejendomsmæglere!
Vi havde haft 2 andre ejendomsmæglere, der uden held havde forsøgt at sælge ejendommen. Vi manglede information under vejs og oplevede, at det eneste vi kunne drøfte var en reduktion af prisen og megen lidt engagement fra mæglernes side. Hos Danbolig i Faaborg oplevede vi en energi, der er sjælden, men som passede perfekt til os. Der blev snakket og grint, men også snakket seriøst. De kunne se muligheder og viste oprigtig begejstring for ejendommen - glasset var under hele forløbet halvt fyldt. Camilla var god til at redegøre for, hvorfor prisen blev fastsat som den gjorde og der blev holdt statusmøde efter de 2 første måneder, hvor Camilla uddybede de grafer og tal, der blev fremvist. Hun kom med ideer til salg fremmen og redegjorde for, værdien af en prisreduktion. 14 dage efter var ejendommen solgt til den nye pris uden yderligere reduktion. De snakker meget hos Danbolig i Faaborg - men det er åbenbart det der skal til 😊 og vi kan varmt anbefale dem, hvis I vil have engagerede ejendomsmæglere.”

- Strandgårdsparken 18, 5600 Faaborg

danbolig Faaborg
Lagonis Minde 9, 5600 Faaborg
Tlf. 62 61 04 50



danbolig

SAMARBEJDER MED NORDEA



Vi løser alt indenfor kloak- og entreprenøropgaver

- Nedbrydning
- Jord- og betonarbejde
- Anlægsarbejde
- Belægning
- Oprensning af forurening
- Vintertjeneste
- Slamsugning og spuling
- Avanceret TV-inspektion med rapport
- Forsikringskader – vi håndterer sagen
- Rep. af rørskade uden opgravning

Millinge
Maskinstation
Entrepreneur – Kloakmester
Egenskrog 12 • 5642 Millinge • Telefon 6261 9027

Ældre @ Sagen

Faaborg

ARRANGEMENTER

ÅRSMØDE 2025

11. MARTS 2025 KL.13.30-16.00

Årsmødet 2025 afholdes på FGU, Nyborgvej 58, Faaborg. Dagsorden i henhold til vedtægter. Mød frem og gør din indflydelse gældende. Gratis kaffe og kage under årsmødet. Som noget nyt kan man tilmelde sig til en let frokost fra kl. 12.00. Pris kr. 50,-

Løbende tilmelding fra vores hjemmeside, samt til Kate Pedersen, tlf. 22 12 23 18 fra den 3. feb. 2025.

FOREDRAG - "HOLD HJERNEN SKARP"

20. MARTS 2025 KL.13.00-15.00

Hold hjernen skarp' med Ældre- og sundhedskonsulent Lis Puggaard. Hjernen kan/skal trænes og vedligeholdes hele livet – og det er aldrig for sent at gå i gang.

Sted: Grønnegade 44, Gl. Bibliotek, Faaborg.

Tilmelding fra vores hjemmeside, samt til Kate Pedersen, fra den 3. februar kl. 10.00. Pris kr. 50,- Der serveres en forfriskning i pausen.

FÆLLESSPISNING

SPIS SAMMEN

1. APRIL 2025 KL.12.30-16.00

Kom og vær med til en dejlig eftermiddag, med lækker mad og god underholdning. Tag din nabo med, eller en person som ikke kommer ud så ofte. Pris kr. 150,-

Tilmelding fra vores hjemmeside, samt til Kate Pedersen, tlf. 22 12 23 18, fra den 6. marts kl. 10.00.

Sted: FGU, Nyborgvej 58, Faaborg (Indkørsel v. Ingo-Tanken)

FÆLLESSPISNING

SPIS SAMMEN

8. APRIL 2025 KL.12.30-16.00

Kom og vær med til en dejlig eftermiddag, med lækker mad og god underholdning. Tag din nabo med, eller en person som ikke kommer ud så ofte. Pris kr. 150,-

Tilmelding fra vores hjemmeside, samt til Kate Pedersen, tlf. 22 12 23 18, fra den 6. marts kl. 10.00.

Sted: FGU, Nyborgvej 58, Faaborg (Indkørsel v. Ingo-Tanken)

Læs mere på www.aeldresagen.dk/lokalafdelinger/faaborg

Gaveuddeling 2025

Har du et godt formål, vi skal støtte?



I Rise Sparekasse er der tradition for at støtte lokalsamfundet og de lokale foreninger.

Det gør vi, fordi vi hver dag arbejder benhårdt på at blive Danmarks mest samfundsansvarlige sparekasse – og fordi vi ønsker at give igen til det lokalområde, vi bor og lever i.

Rise Sparekasse.

Ansøg om tilskud

Udfyld ansøgningskemaet på: www.sparekassen.dk
Ansøgningsfrist: 24. februar 2025

Helios Biograf og Kulturhus

Hymner & Ukrudt

Hyldest til Benny Andersen og Povl Dissing

Torsdag den 27. februar 2025 Kl. 19.30



Medvirkende:

Rasmus Dissing, vokal

Henrik Gunde, klaver

Jens Jepsen, bas

Morten Lund, trommer

Billetspris:

245 kr. for medlemmer,

295 kr. for ikke-medlemmer,

50 kr. for børn og studerende

Billetsalg: www.billetten.dk

Faaborg Turistbureau,
Torvet 19, tlf. 72 53 18 18
- og ved indgangen.

PEDER ER EVENTYRETS MESTER

VERDEN RUNDT PÅ 50 ÅR

Af Pernille Pedersen
Foto Henrik Poulsen

Der findes mennesker, der ser livet som en lang række muligheder, og så findes der mennesker, der griber dem alle. Peder Thomsen, født i 1940, hører til den sidste kategori. Med en nysgerrighed på verden og en ukuelig trang til at opleve nyt har Peder gennem sit lange liv været på rejser til over 40 forskellige lande, skabt uforglemmelige minder og fyldt sit liv med historier, som han gladelig deler ud af.

Fra Canada til Kenya, fra Grønland til Vietnam, og fra Alcatraz' historie til Australiens backpacker-miljø - Peder har sat sine spor på hvert eneste sted, han har besøgt, og hans historie er både et indblik i en verdensomspændende rejsegæde og et portræt af en mand, der aldrig har været bange for at leve livet fuldt ud.

- I 1974 havde jeg været selvstændig håndværker i tre år uden at holde ferie, så tænkte jeg, at nu må det briste eller bære, så jeg ringede til Tjæreborg. Vi ville sydpå i varmen, Gran Canaria eller Madeira, og da turistbureauet anbefalede Madeira, var det besluttet. Vi tog afsted i december, mens det var trist og gråt i Danmark, og da vi stod af flyet i Madeira, var det som et drivhus.

En rygskaade tvang Peder til at omlægge sit valg af erhverv, da han var bare 30 år, så han måtte tilbage på skolebænken og blev uddannet fængselsbetjent, men rejselysten var ikke væk.

- Senere begyndte vi at rejse på en anden måde. Her var jeg ansat i Ringe som fængselsbetjent, og gennem arbejdet kendte jeg et kollega-ægtepar, der rejste til Canada for at bo. De inviterede os derover og sendte billeder, og jeg tænkte, 'vi tager hende sgu på ordet'. Så tilbragte vi en måned i Canada, hvor vi bl.a. så Nationalparken og Rocky Mountains, og det gav også blod på tanden til flere rejser.

Peder var meget opsøgende på nye steder at rejse til, og da hans niece var i Bangkok for at arbejde som aupair og skulle hentes af sine forældre, spurgte han hende, om de måtte komme med. Det resulterede i en måneds ophold, hvor de bl.a. oplevede storbyen Singapore, floden Kwai, og en stor del af Thailand. Men listen over destinationer er endnu længere, for Peder og familien levede sparsommeligt og sparede op til ferier, og så snart han kunne bytte sine vagter i fængslet, tog de afsted.

- Jeg har også været på Borneo med min datter, og i Amerika med min søn - to gange, og den ene igang var vi i syv stater. Senere rejste vi til Kenya, hvor min kusine og hendes mand var udsendt gennem Danida. Jeg spurgte, om de ville have besøg, og da svaret var ja, tog vi afsted og blev der i en måned.



Peder Thomsen og familien har fået råd til at rejse meget, da de altid har boet billigt og kørt i gamle biler. Det er blevet til mere end 40 forskellige lande gennem årene, og Peder håber at komme til at opleve endnu flere destinationer



- Der var også engang, hvor jeg snakkede med én, som jeg gik til kondi med nede ved Kroman, han fortalte, at de havde købt et hus i Salvador. Her tog jeg på besøg med min lillebror og blev der i en måned. Det ægtepar var ægte eventyrer, og de havde en stor sejlbåd.

Peder og hans hustru havde også i mange år deres egen sejlbåd, hvor de krydsede både Kattegat og Østersøen, men da Peders hustru blev syg og plejekrævende, blev han hjemme hos hende. Rejselysten var dog ikke forsvundet, og da hustruens søster tilbød at komme og passe hende, smuttede Peder afsted på nye eventyr.

- Jeg har været i Australien, Afrika, Sydamerika, Nordamerika, Grønland, Vietnam og meget mere. Jeg kan godt lide at opleve noget nyt, så jeg genbesøger ikke så gerne steder, hvor jeg har været. Jeg har været i 40 lande, og næsten lige så mange hovedsteder. Men Madeira er et rigtig godt sted, hvor klimaet er ret konstant og landskabet meget afvekslende, så det sted har jeg genbesøgt.

- Jeg har ikke haft nogle ubehagelige oplevelser. Jo, da jeg mistede mit visakort i Las Vegas. Her var jeg med min søn til en konference i San Diego, min søn er ingeniør, og det var første gang, jeg holdte ferie fra min syge hustru. I San Francisco så jeg Golden Gate og Alcatraz-øen. Ude på øen kunne man høre musik helt ovre fra San Francisco. Der blev jeg grebet af historiens vingesus og tænkte på alle dem, der har siddet fængslet her, bl.a. Al Capone, og det er kun lykkedes tre at flygte derfra. Vi var også i Sausalito, og her kunne vi se lys, der tændtes inde over San Francisco.

- Efter jeg blev alene, har jeg også været på charterferie i Sri Lanka, og jeg har også lige været en måned i Krakow i Polen sammen med gartner Keld Hansen, hvor vi blandt andet besøgte Auschwitz og den store flod mod grænsen til Tjekiet. Turen endte med et flot krydstogt til Portugal til sidst.

Blandt de mange oplevelser er der enkelte, som skiller sig ud.

- Jeg skulle til Borneo med min datter. Så gik jeg på nettet på Momondo og fandt en billig backpacker (hostel, red.), hvor vi kunne overnatte i to dage. Vi ville finde ud af resten dernede, så vi gik ind på turistkontoret og fortalte, hvad vi ville opleve: skildpadder, der lægger æg, en sejltur på floden og se de vilde elefanter tæt på. Vi kom igen to timer senere, og så havde han lavet en plan til fem dage. Det var meget billigere, end hvis vi havde booket det hele hjemmefra. Han havde sørget for overnatning, mad og seværdigheder. Her var en sjov historie, for jeg kom til skade med min arm og kom ind på et lille sygehus og blev syet, og derfor kom vi for sent til vores båd. Her fik vi igen hjælp af turistbureauet, og om aftenen var der en ranger, der fulgte os hen til stranden og satte projektører op mod en skildpadde. Vi så, at den lagde 101 æg. Æggene skulle begraves på en sportsplads ikke langt derfra, og hvis de blev begravet i skyggerne, blev det til hanner, og hvis de blev begravet i solen, blev det hunner. Rangeren satte skilte ved de forskellige steder og satte bure over. De små, nyudklækkede skildpadder ledte han ned til stranden med hjælp fra en lommelygte.

Peder har også oplevet verdens største vandfald og mange andre seværdigheder, og han er langt fra færdig med at rejse og opleve nye steder.

- Jeg vil gerne ned og besøge Madagaskar. Det er på grund af lemurerne, dem vil jeg gerne se. Men nu er stedet sat til med oliepalmer, og så er der ikke så meget plads til lemurerne. Jeg orienterer mig altid om et område inden afrejse, så jeg kan se det, jeg gerne vil. Jeg vil også gerne nå at opleve det sydligste Amerika, fx vil jeg gerne til Chile og se abeskræk-skovene, og så vil jeg også gerne se guanako, som er en slags lama, og også gerne nå at se pumaer, som lever der.

Når Peder ikke er ude at rejse eller er i gang med at planlægge en rejse, så går tiden med at skrive. For ikke nok med at Peder bærer på en masse gode fortællinger om sit livs rejser, så har han altid yndet at fortælle vittigheder og historier i alle sociale sammenhænge, han er kommet.

- Jeg arbejder på to forskellige bøger, men det har stået i stampe længe. Den ene bog skal være min livshistorie, og den ligger på computeren. Og så vil jeg også gerne lave en bog om vittigheder. Min far fortalte altid vittigheder og historier, og da jeg gik i første klasse, kom byrådet og forældrene og frøken Pontoppidan. Jeg rakte hånden op i slutningen og fortalte historier, og alle grinede. Min mor var rød på halsen, fordi hun var flov. Sådan var det hele skoletiden, alle bad mig om at fortælle historier.

Her afbryder Peder sin fortælling og reciterer et langt digt på vestjysk, som han har memoreret, og efter sidste strofe kigger han spændt efter begejstringen og smilet hos sit publikum.

- Det føles godt at underholde. Jeg gør det også, når vi går oppe i bakkerne hver uge, og jeg kan blive ved i timevis. Jeg har tidligere været formand for 'Musik for sjov' i Horne, hvor jeg spillede harmonika. Det er også en måde at optræde på, og jeg optræder gerne på slap line. DR har faktisk engang ringet til mig, om jeg ville fortælle historier i radioen, men det takkede jeg nej til, for jeg havde læst historier om alle de store underholdere, og de var alle endt med at drikke for meget.

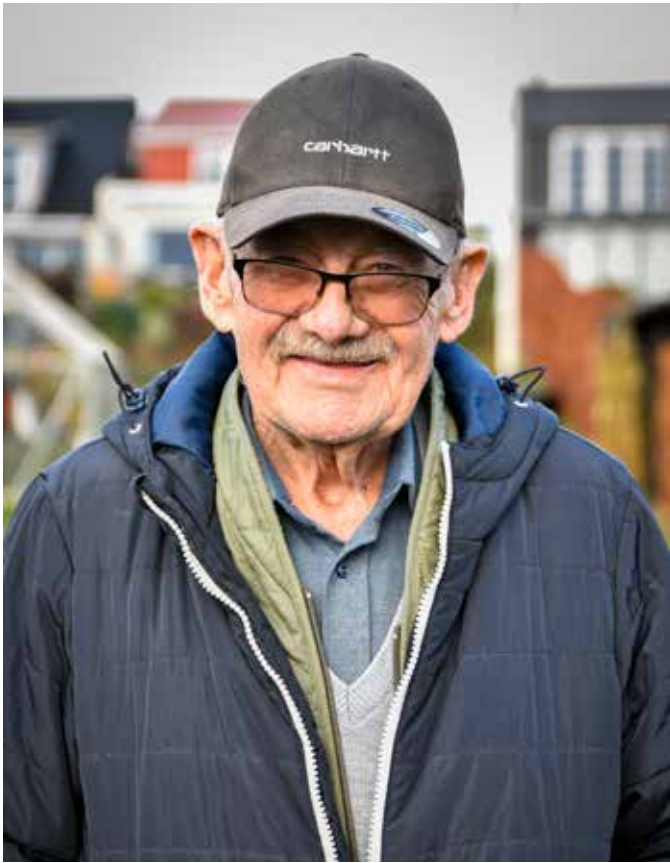
- Der går også historier om mig i retsvæsenet. Det fortalte min kusine, der ville være fængselsbetjent. Da hun sad til undervisning, fortalte underviseren om en tidligere elev, der altid fortalte mange historier, og min kusine udbrød: Hed han Peter? Og det gjorde han. Jeg har klaret mig igennem verden på min humor, jeg kan også fortælle vittigheder på tysk, og det gør jeg gerne, når vi besøger vores tyske venskabsklub fra svømning. Her fortalte jeg engang historien om Blågårds musefælde, og de har aldrig kaldt mig andet end Peter Mausfelle siden.

Hvis andre sidder med en rejselyst, så har Peder flere gode råd, for er man først kommet afsted, så er hjælpen lige i nærheden.

- Det er så nemt. For eksempel i Australien, man går bare ind på en backpacker (hostel, red.) og beder om en seng. Så kan man melde sig ind i fællesskabet, og her er der mange unge mennesker, og de gider godt at hjælpe og er interesserede. De kan anbefale ting, man kan opleve, og man kan også få gode råd i receptionen. De ringer gerne og booker en seng på et nyt sted, og de vejleder gerne en om transportmuligheder for at komme derhen.

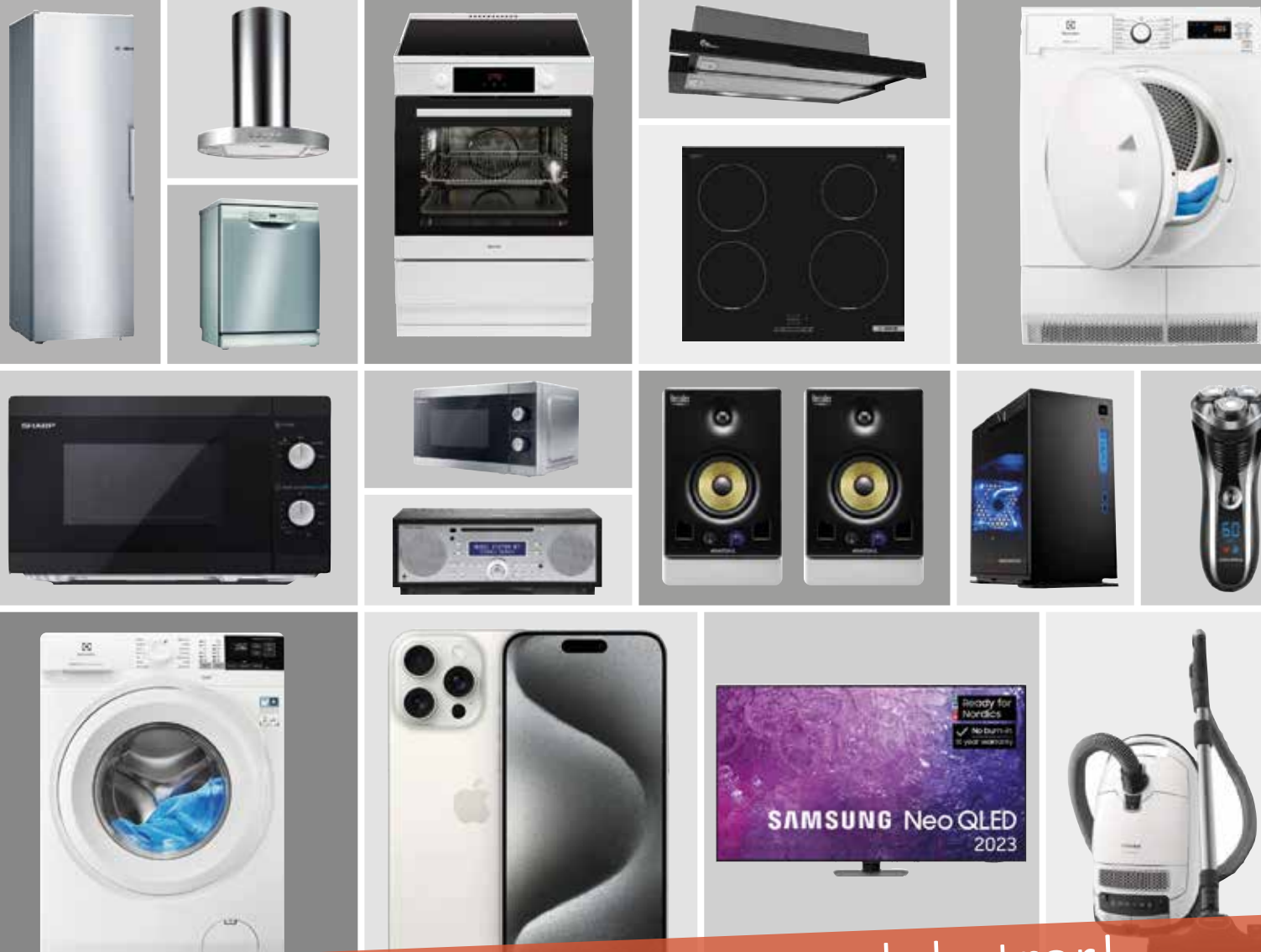
Da Peder Thomsen blev alene efter sin hustrus sygdom og død, fortsatte han med at rejse ud i verden. Han har to børn, seks børnebørn og ikke mindre end tolv fyldte ringbind med billedkollager fra de mange rejser, som han selv printet og skrevet tekster til





I huset på Assensvej ses mange kuriositeter fra de mange rejser. Bl.a. en tupilak fra Grønland, og et stykke bark, som en diamantjæger brugte til at gemme diamanter i





Vores udvalg er større end du tror!



EL-SALG FAABORG APS

Tlf. 62 61 21 48

Østergade 39, 5600 Faaborg

*Her er vejledning
altid gratis*



DET HVIDE PAKHUS

Hver torsdag aften i februar

Bøf bearnaise med årstidens grøntsager og fritter - 195 kr. pr. pers

Mulige tilkøb

Forret, 55 kr. pr. pers.: Salat med varmrøget laks serveret med sylt, urtecreme og friske krydderurter

Dessert, 55 kr. pr. pers.: Citronfromage med broken gel på citron, sprøde kys og kryststalliseret chokolade

CANDLELIGHT DINNER

**Fredag d. 14. og
Lørdag d. 15. februar**

Vi åbner Pakhuset i stearinlysets skær.

Forret - Hovedret - Dessert

2 retter 365 kr. 3 retter 425 kr.

En hyggelig aften med den eller dem du holder af.

**Bestil take away - Fra 1. februar - Torsdag-søndag afhentning mellem kl. 17 og 18
Tapas, steakburger, husets burger, stjernesud**

ENKELT & LIGETIL

Onsdag og torsdags i marts

Forret: *Fiskesouffle, krydret flødesauce, tomatchutney og fennikel*

Hovedret: *2 tilberedninger af glad gris - Braiseret kæbe og mørbrad glaseret i soya og ingefær serveret med årstidens grøntsager og salviesauce*

Dessert: *Profiteroles med is på syltet kirsebær og creme anglaise*

3-RETTERS MENU TIL 325 KR.

Søndag d. 2. & 23. februar

Søndagshygge for familie og venner

Alle omkring bordet spiser det samme og kan lade fadene passere rundt, så alle får smagt lidt af det hele. På den måde bliver der et hyggeligt samvær omkring søndagsbordet.

10 serveringer - sharefood

Serveringerne er en variation af fisk, grøntretter, kød og lune retter

Pris pr. pers.: 265 kr.

**Tilkøb af kaffe/the og enkelt dessert
75 kr. pr. pers.**

Kontakt os

Det Hvide Pakhus

Chr. d. IX's Vej 2

5600 Faaborg

mail@dethvidepakhus.dk

Tel: 62 61 09 00

Februar

ÅBNINGSTIDER

Man-Onsdag: Lukket

Torsdag: Aften kl. 17.30 (Kun bøf bearnaise)

Fredag: Aften kl. 17.30

Lørdag: Frokost kl. 11.30 & aften kl. 17.30

Søndag d. 2. & 23. feb.: Søndagshygge

Fredag d. 14. feb.: Candlelight Dinner

Lørdag d. 15. feb.: Candlelight Dinner

Søndag d. 16. feb.: Søndagsbrunch

Lørdag d. 1. mar.: Alt inklusiv

Søndagsbrunch

16. feb. fra 9.00-11.30

Æblemost med mynte og tern af fynske æbler, koldrøget laks, ibericoskinke, røreg med pølser og bacon, frisk frugt, spegepølse, hjemmelavet marmelade, yoghurt med hjemmelavet müsli, 2 slags ost, scones med chokolade og tranebær

175 kr. pr. pers.

Alt inklusiv

Lørdag d. 1. marts

**Starter og 3-retters menu
Vin fra buffet**

625 kr. pr. pers.

**Arrangementet starter
kl. 18 og slutter kl. 22**

Følg os på Instagram



Eksperter i møbler og senge



Vi har alt til et
hyggeligt hjem

møblér

Møblér Faaborg

Banegårdspladsen 12, 5600 Faaborg
Tlf.: 62 61 94 96, bogodt@icloud.com

Åbningstider

Man - fre 10:00 - 17:00
Lør 10:00 - 14:00
Søn 10:00 - 14:00

*Første søndag i måneden

*Lukket alle søndage i juni, juli og august



VI GLÆDER OS TIL AT SE DIG I RISE SPAREKASSE. FORUM

SVØMMEHAL

WELLNESS MED SAUNA OG DAMPKABINE

PADEL, GOLF & FITNESS

BIKE- OG MOTIONSHOLD

VI HAR ET MEDLEMSKAB FOR ALLE

FITNESS, BIKE OG HOLDAKTIVITETER

Mere end 40 hold om ugen. Body SDS, bike, yoga, jump, styrke, core og m.m. se holdplanen på vores hjemmeside

SVØMNING

Svømmehal til hele familien med Wellness-faciliteter som sauna, dampkabine og varmtvandsbassin. Baby, varmvands-træning, aqua hold og varmvandsyoga – se åbningstider på hjemmesiden

MEDLEMSKABER FRA 145,- PR MÅNED – LÆS MERE PÅ HJEMMESIDEN

PADEL & GOLF

2 stk indendørs og 2 stk udendørs padelbaner og 2 stk. Trackman Golf Simulatorer
Golf og padel er ikke en del af flexmotion – Book tid eller køb medlemskab på matchi.dk



Book **padelbane & golf** på www.matchi.dk



FORUM FAABORG

SUNDHED • FRIVILLIGHED • IDRÆT

Kontakt os på tlf.: 6261 0606 eller info@forumfaaborg.dk

TILMELD DIG PÅ WWW.FORUMFAABORG.DK



GET BACK

**DON'T LET ME DOWN
I'VE GOT A FEELING
ONE AFTER 909
DIG A PONY**

3 Savile Row, London, January 30, 1964



NYT LIV TIL TIDLIGERE FAABORG-PENSIONAT

OVERNATNING MED OPLEVELSER

Af Pernille Pedersen
Foto Henrik Poulsen / Privat

Det driftige par Susse og Ronni Guldbrandsen har tidligere drevet både restaurant og butik på Sjælland, samt hotel i Sønderjylland, men da børnene flyttede væk, trak de også selv teltpælene op. De kiggede på et hus i Vestergade i Faaborg og fik straks en ny idé, som de hurtigt fik ført ud i livet. Nu driver parret en bed and breakfast, og opstarten er gået over al forventning med fuld belægning den først sæson.

- Det hele handler om værtskab, enhver gæst er en ven af huset.

EN BYGNING MED HISTORIE OG SJÆL

I 2023 boede Susse og Ronni Guldbrandsen i Roskilde, hvor de sammen drev en vintagebutik. Men alle tre børn er nu begge flyttet langt væk, og de ønskede at komme tættere på familien. Fyn var et oplagt sted at kigge på ny bopæl, da deres søn og svigerdatter driver en campingplads i Faldsled, mens deres anden søn og svigerdatter driver en campingplads i Marstal. Parrets datter bor i Portugal.

- Vi havde slet ikke overvejet at lave en bed and breakfast, faktisk ville vi tage vintagebutikken med, når vi flyttede. Men så så vi huset i Vestergade, og en ny idé og en ny gameplan opstod, siger Ronni Guldbrandsen.

Det overtog huset, der tidligere har fungeret som en tandlægeklinik, og fik nøglerne i december 2023, og så gik en omfattende ombygning i gang.

- Der skulle flyttes vægge og laves badeværelser. Vi har grinet og svedt meget, for huset er fra 1776, og der er ikke mange lige sider. Både lofter, gulve og vægge er skæve, så det var ret svært at sætte tapet op, smiler Susse Guldbrandsen.

Parret var ikke bange for at kaste sig ud i et nyt eventyr, for de har tidligere ejet et hotel i Sønderborg og drevet en restaurant i København, så de kender en del til opstart af virksomhed, branding og især kundebetjening.

Under istandsættelsen undersøgte de husets historie på lokalarkivets hjemmeside, og her opsnusede de, at der faktisk tidligere har været drevet et pensionat på adressen.

- Fra midt 1930'erne til 1975 var her et pensionat, hvor man kunne få tre daglige måltider. Pensionatet var drevet af familien Iversen, og de har faktisk været på besøg hos os. Vi kunne også læse, at huset engang tilhørte Danmarks kendeste gebismager, fortæller Ronni Gulbrandsen.

Efter et halvt år med hårdt arbejde står parret nu med 100 m² privat bolig, fem udlejningsværelser og to badeværelser. Herudover har de etableret en morgenmadsstue, der er indrettet med interiør fra deres vintagebutik, og den 1. juli 2024 kunne gæsterne booke et ophold i det sydfynske.

OVERNATNING MED HISTORIEFORTÆLLING

Under hele renoveringsprocessen har Susse og Ronni haft et mål med indretningen. De har nemlig en passion for historiefortælling, og det skinner igennem på alle fem værelser.

- Vi vil gerne give en oplevelse til gæsterne af at have fået en historie med sig. Det er nok det vigtigste for os. Det vil de opleve i både vores indretning, og vores opførsel overfor vores gæster. Det er dét, vi giver til gæsterne, siger Ronni Gulbrandsen.

Hvert rum har et tema med både originalitet og detaljer, og gæster kan frit booke netop dét værelse og den fortælling, de ønsker.

I stueetagen finder man Slottet. Væggene er dekorerede med grå og rosa farver samt storblostmstrede tapeter med papegøjer, og den gamle jernseng og lysekronen i loftet fuldender indtrykket af et historisk sus og en snert af højtidelighed.

- Rummets tema skyldes nok vores lidt sære passion for TV-programmet 'Han, hun og drømmeslottet', og alt inventar er fundet på loppemarkeder og i genbrugsbutikker, siger Susse Gulbrandsen.

Det andet rum i stueetagen er Casablanca. Her skinner et nordafrikansk tema igennem med en himmelseng midt i rummet, der er omkranset af tunge gardiner i jordfarver, og med et utal af farverige, marokkanske puder ovenpå sengetæppet. Væggene er beklædt med mørkt tapet med guldpalmer og fuldender indtrykket.

- Vi holder begge meget af historien, maden og krydderierne i området. Vi er også begge to samlere, så meget af inventaret

havde vi i forvejen, siger Ronni Gulbrandsen.

Begge værelser i stueetagen har udgang til gårdhaven og vinterstuen, der om sommeren emmer af sydlandsk stemning.

En stejl trappe leder op til førstesalen, der byder på tre værelser, alle med udgang til en stor balkon, hvorfra der er havkig.

På det første værelse, Badehotellet, er stilen holdt i lyse farver og tapetet klassisk blåstribet, og naturligvis hænger der et par stråhatte på væggene. Rummet er stærkt inspireret af klassiske badehoteller, som fx Svinkløv, og skal med sit tidløse nostalgi fungere som en kontrast til den hotelbranche, parret gennem mange år har været en del af.

- Foruden at drive vores eget hotel, så har vi også tidligere drevet restaurant og butik, men denne gang føles det mere personligt. Her er det muligt at snakke meget mere med gæsterne end fx på et hotel. Her kommer vores gæster og deler deres oplevelser med os som værter, siger Susse Gulbrandsen.

Næste værelse har fået navnet Yesterday og er holdt i brune og orange farver. Fra væggene kan man næsten mærke musikken og nostalgien strømme mod én, for overalt er der ophængt plakater og skrevet små sangcitater fra 60'erne og 70'ernes store idoler som bl.a. Beatles og Rolling Stones.

- Yesterday er jo en ikonisk sang, og da vi begge er født i 1959, så havde vi vores barndom og ungdom i 60'erne og 70'erne, siger Susse Gulbrandsen.

Det sidste værelse på førstesalen har fået navnet Frida K og byder på et kunstnerisk univers med symbolrige motiver, aber, blomster og eksotiske fugle.

- Vi har set samtlige udstillinger med Frida Kahlo i Danmark. Vi har læst hendes skrevne materiale og set alle film om hende. Hun var en fantastisk kunstner, der både var mexicaner og kommunist, og hun kæmpede for kvinderettigheder. Det her rum skal ære hendes mod, farverige personlighed og kunst, siger Ronni Gulbrandsen.

På alle værelser er der et udvalg af brætspil, så opholdet i Faaborg kan give gæsterne ro og nærvær.

VARM VELKOMST

Lige siden de åbnede for bookinger i juli 2024, er gæsterne nærmest væltet ind. De har haft fuldt hus hver uge hele sæsonen og er totalt overvældede.

- En bed and breakfast er mere nuanceret end et hotel, og vi har lavet det, som vi ville, og håbede, at gæsterne kunne lide det, siger Susse Gulbrandsen.

Læser man anmeldelserne for det nyåbnede overnatningssted, så lader det til, at gæsterne er enige, for stjerner og rosende ord vælter frem med en score på 9,5 ud af ti mulige og med 96 gode anmeldelser. Måske er gæsterne begejstrede for det rolige koncept, hvor hverken børn eller dyr er tilladt, og hvor der skal være ro fra klokken 22.

- Det er en bed and breakfast for voksne over 18 år, så her er ingen børn og ingen ulvetime. Stedet er for dem, der vil have ro og opleve kulturen i Faaborg. Mange har hørt om Svaninge Bakker, Øhavet, ø-hop mm, siger Ronni Gulbrandsen.

Mange af gæsterne spørger som det første, hvor de kan spise i byen, så værterne har forsøgt at komme så meget ud på byens restauranter som muligt, da de har som politik kun at anbefale steder, hvor de selv har smagt maden. De har selv været med værterne rundt i byen, og de anbefaler nu vægterture til alle deres gæster. Den personlige tilgang og nærværet overfor den enkelte gæst er nemlig kernen i deres foretagene.

- Det hele handler om værtsskab, og enhver gæst er en ven af huset. Vi er meget benovede over, at folk nærmest falder på halen over det, vi har lavet, smiler Susse Gulbrandsen.

Lokalmiljøet har også taget godt imod tilflytterparret. Flere af naboerne har spændt fulgt med i byggeriet på Facebook og været inde på rundvisning, og det sætter de stor pris på.

- Faaborg en kontrast til Roskilde som kosmopol. Hernede

hilser man på hinanden, og her er helt roligt, selv med lidt knallertkørsel i gaderne. Her er en helt sydlandsk stemning om sommeren, og os, der troede, Faaborg var kedelig! smiler Ronni Gulbrandsen.

FREMTIDSPLANER

For mange lyder en tilværelse som pensionist måske besnærende, men ikke for familien Gulbrandsen. De nyder deres nyetablerede sted, som de selv kalder et fritidsprojekt, og faktisk har de planer om endnu mere, da de her i foråret åbner en vintagebutik med tøj, tilbehør og bandmerchandise i Svendborg.

- Ronni har altid sagt: 'Jeg skal aldrig være pensionist, for at være pensionist giver et forkvaklet billede af, at man ikke kan meget'. Nu er det syn heldigvis ændret, men hvis man holder op med at bruge musklerne og hovedet, svinder man hen, siger Susse Gulbrandsen.

Men selvom Faaborg er et smukt sted, så har parret mange flere planer for fremtiden.

- Vi vil være i Faaborg længe, i hvert fald mens børnebørnene er små, men det er nok ikke her, vi bliver gamle. Vi er nysgerrige, og man ved kun, hvad der er på den anden side af hegnet, hvis man går om og kigger, siger Ronni Gulbrandsen.

Du kan læse mere om Faaborgs nye overnatningssted på www.faaborg-bb.dk.



I juli 2024 åbnede Susse og Ronni Gulbrandsen en bed and breakfast på Vestergade 23 i Faaborg. Her ønsker de at give deres gæster et ophold fyldt med historiefortælling, hvor hvert værelse er indrettet med et tema og en fortælling



Susse og Ronni Gulbrandsen kommer fra Roskilde, hvor de drev en vintagebutik. Derfor er morgenmadsrummet indrettet med interiør fra vintagebutikken, og her hænger der plader i loftet, og væggene er fyldt med plakater





Salmesang og Suppe i Kyndelmisssens tegn

Onsdag d. 5. februar kl. 17.30 i Helligaandskirken
Efter en kort gudstjeneste i Helligaandskirken ved Lars Jonssen, går vi over i Det nye Hospital og hygger os med suppe, samtale og sang. Alle er velkomne - det er gratis at deltage!

Orgelkoncert på Valentinsdag i Helligaandskirken

Fredag d. 14. februar kl. 17.00

Hvad kunne være mere romantisk end en Valentins koncert med kærlighedens toner?
Valentinsdag d. 14. februar betragtes især i Amerika og England som kærlighedens officielle dag. Kom og nyd en koncert med kærlighedens musik. Organist Torben Krebs spiller et udvalg af de mest elskede værker, som vi forbinder med kærlighed - f.eks. Mendelssohn's Bryllupsmarch, C-M Widor's Toccata fra 5. Orgelsymfoni, Pachelbel's Canon i D osv. Der er gratis adgang og koncertcafé.



Stumfilmsaften med orgel i Diernæs Kirke

Tirsdag d. 25. februar kl. 19.00

Før talefilmen kom til var der levende musik til film i biografen. Musikken skulle følge og understrege handlingen i filmen, og det har både været dramatisk og underholdende. Nu kan du få en sådan oplevelse i Diernæs Kirke med stumfilmen "Körkarlen" (Køresvenden) fra 1921 - den nok berømteste af de svenske Selma Lagerlöf-filmatiseringer. Lydsiden til filmen leveres af organist Torben Krebs i form af improviseret musik på det historiske Demant-orgel. Der er gratis adgang og biografmenu: Cola og popcorn.



Nyt Nyt - Hotdog og højtlesning i Det nye Hospital

Fredag d. 28. februar kl. 17.00

Helligaandskirken slår dette forår dørene op for et helt nyt koncept for børn (særligt 2-6 årige). Spring madlavningen over og giv ungerne en afslappende hyggestund til Hotdog og Højtlesning. Vi starter i Det nye Hospital lige over for kirken, hvor der vil blive serveret hotdogs og noget at drikke. Herefter går vi over i kirken,

hvor de små vil blive læst højt for af forskellige bibelfortællinger i børnehøjde. Der bliver skruet helt op for hyggen med bløde puder og levende lys, så vi kommer godt ned i gear inden sengetid. Vi håber på at se Faaborgs børnefamilier til en hyggelig eftermiddag! Det er gratis at deltage. Øvrige datoer bliver fredag d. 28. marts og 2. maj.

Festlig fastelavsgudstjeneste i Helligaandskirken

Søndag d. 2. marts kl. 11.00

Kom til festlig fastelavnsfejring med børnegudstjeneste, tønde-slagning og Fyns største fastelavnsris!
Vi mødes til fastelavns-børnegudstjeneste i Helligaandskirken, hvorefter vi går i samlet flok til Øhavsmuseet, hvor der venter tønder til både små og store svingarme. Efter kåring af kattekon-ger- og dronninger, kan børnene være med til at lave Fyns største fastelavnsris. Der vil blive solgt saft og varme drikke i caféen. Børnegudstjeneste kl. 11:00 - 12:00. Herefter går vi i fælles optog til museet, hvor der er tøndeslagning kl. 12:30. Fastelavnsfejring arrangeres i samarbejde mellem Helligaandskirken og Øhavsmuseet.

Kom til en hyggelig fastelavns-gudstjeneste i Diernæs Kirke

Søndag d. 2. marts kl. 13.00

Nogle gange kan det være meget rart at klæde sig ud som prinsesse eller konge. Men på et tidspunkt, tager man masken af. Selvom, man tager masken af, så er man elsket af Gud - præcis som man er også selvom, man ikke bærer en fornem og fin titel. Ligegyldigt, hvem man er, kan man godt blive ked af det. Der er hjælp at hente i den førstehjælpskasse, vi modtager i dåben. Sammen med skuespiller og kirkesanger Nanna Kaarsberg og sognepræst Signe Bøje Sahner, kan I være med til at jage Hr. Vinter på afveje, så vi kan få forår, lys og ikke mindst varme os ved kærligheden; den kærlighed, som vi modtager.

Salmesang og suppe v. Signe Bøje Sahner

Onsdag d. 5. marts kl. 17.30 i Helligaandskirken

Vi slår dørene op for hyggeligt samvær omkring den danske salmeskat i kirken og en lækker portion suppe i Det nye Hospital. Der er ingen tilmelding og det er ganske gratis, så kom og vær med.

Gudstjenester

	Faaborg	Diernæs	Lyø	Avernakø
søn. 26. jan.	3. s. e. Helligtrekonger 11.00: SBS	9.30: SBS		
tirs. 28. jan.	Prices Have	14.30: HN		
søn. 2. feb.	4. s. e. Helligtrekonger 11.00: HN	9.30: HN	9.30: SBS	9.30: RG (kyndel)
ons. 5. feb.	Salmesang og Suppe 17.30: LJ (kyndelmisse)			
søn. 9. feb.	Sidste s. e. Helligtrekonger 11.00: LJ	9.30: LJ		
søn. 16. feb.	Septuagesima 11.00: SBS	9.30: SBS	19.00: EL	9.30: HN
søn. 23. feb.	Seksagesima 11.00: HN	9.30: HN		
tirs. 25. feb.	Prices Have	14.30: LJ		
søn. 2. mar.	Fastelavn 11.00: SBS	13.00: SBS		9.30: RG (fastel.)
ons. 5. mar.	Salmesang og Suppe 17.30: SBS			
søn. 9. mar.	1. s. i fasten 11.00: HN	9.30: HN	9.30: EL	

HN: Henrik Nedergaard, SBS: Signe Bøje Sahner, LJ: Lars Jonssen, EL: Eva Ladefoged, RG: Rikke Gotfredsen

Sognepræst Henrik Nedergaard 2423 5978
Sognepræst Signe Bøje Sahner 2964 0450
Provst Lars Jonssen 2063 5899
Sognepræst Eva Ladefoged 6263 1009
Sognepræst Rikke Gotfredsen 6473 1088

Kirkekontor: Tlf.: 6261 0318
Faaborg og Lyø kirkegård: Tlf.: 2147 4554
Diernæs kirkegård: Tlf.: 2147 4554
Avernakø kirkegård: Tlf.: 2678 7470

Kirkebilen er gratis for beboere i Faaborg og Diernæs sogne. Bilen bestilles dagen før på tlf.: 6261 8800.

Når du har brug for os, er vi altid tæt på – også søn- og helligdage

Morten Bytoft
Helle Lyng
Rasmus Boe
Hermansen



Faaborg og Omegns Begravelsesforretning

Odensevej 35, Faaborg | Tlf. 6261 1144 | faaborgbegravelse.dk



EnRigtigMaler.dk



Faaborg
Maler
Firma
VI SER FORSKELLEN...

Faaborg Malerfirma

KONTAKT
T.: 26 16 61 17



Odensevej 199, 5600 Faaborg
www.faaborgmalerfirma.dk

Byg et tiny house

Deltag i et inspirerende og praktisk kursus, hvor du lærer at tegne, projektere og bygge dit eget bæredygtige Tiny House – og samtidig fejrer træ som byggemateriale. På denne "Hands-on-wood" kursusdag vil arkitekt Uffe Black guide dig igennem processen og dele sin passion for træ og klimavenlige boligformer.

Næste kursusdag: lørdag 8. marts 2025

Se mere på www.træetshus.dk



Træetshus – hvor visioner bliver til virkelighed.

HAR DU ONDT? ...PRØV LASERBEHANDLING

9 ud af 10
oplever **effekt** efter
3 behandlinger

NYT
Få behandling
hjemme hos
dig

- Inflammationer og betændelser
- Ryg, nakke-, knæ- og skulderproblemer
- Overbelastning og hælsore
- Slid- og leddegigt
- Iskiasproblemer
- Sårheling

3 behandlinger, kr. 750,-
1 behandling, kr. 300,-



LISBETH BRANDT
Adelgade 23, 5600 Faaborg - Tlf.: 21 42 18 86



**VI HAR SAT HOLDET OG GIVER NATURLIGVIS OGSÅ
GERNE ET TILBUD PÅ AT PASSE DIN VIRKSOMHED**



NILS



LARS



ANNE



LOUISE



CAMILLA



HELLE



KARINA



RIKKE

I MÅL EFTER FLERE ÅRS PLANLÆGNING

RINGPARKEN HAR FÅET ET LØFT TIL 110 MILLIONER

Det er en renovering i den helt store skala, som det bevaringsværdige byggeri Ringparken i Faaborg har været igennem. En gennemgribende renovering, der har været på tegnebrættet i 15 år hos Faaborg Boligforening, men som i 2023 endelig blev sat i gang, og nu er nået i mål.

- Det er en fornøjelse at stå her i dag og konstatere, hvor flot det er blevet. Vi tror på, at det her vil give et løft til hele området, fortæller Vibeke Harboe, der er formand i Faaborg Boligforening

Men sine 110 millioner kroner, er renoveringen en af de mest omfattende i Faaborg-området i nyere tid, og beboerne i Ringparkens 72 renoverede boliger og 14 rækkehuse kan blandt andet glæde sig over: nye vinduer og døre, nyetablerede altaner i 56 boliger, elevatorer, nye køkkener i alle boliger, nye badeværelser, et topmoderne genvækst-anlæg, og et helt nyt udtryk af det boligområde, der tidligere virkede noget bedaget.

Siden renoveringens start har Faaborg Boligforening haft lukket for udlejning, men nu venter cirka 20 forskellige lejermål på nye beboere.

- Under renoveringen har mange været genhuset i andre afdelinger i byen, og nogle er blevet så glade for at bo der, at de ønsker at blive boende, nogle er flyttet, og andre er rykket til andre lejermål i Ringparken, så status er, at vi har lige omkring 20 ledige lejermål, der står nyrenoverede, og venter på nye lejere. Der har været et fantastisk samarbejde med vores rådgivere fra C&W Arkitekter og Rambøll og de udførende entreprenører. Vi er glade og stolte over det flotte resultat, hvor beboerne er flyttet ind i nyrenoverede boliger. Så vi glæder os til at invitere til et åbent hus den 1. og 2. februar så alle interesserede kan

komme ind og se lejlighederne efter renoveringen. Invitationen gælder også de mange nysgerrige i byen, der har fulgt det store arbejde på afstand, kom endelig forbi, vi står klar til at vise rundt, smiler Helle Jakobsen

Den store investering kommer til at betyde huslejestigninger for Ringparkens beboere. Der bliver i alt tale om cirka 800.000 kr. i årlig huslejestigning, hvilket svarer til en gennemsnitlig huslejestigning på omkring 20%.

- Byggeriet blev afleveret den 14. januar i år, og jeg må sige, at det har været en fantastisk proces, hvor beboerne ikke kan roses nok for deres positive tilgang og tålmodighed i den lange periode, hvor de praktisk talt har boet på en byggeplads. Vi har jo nærmest endevendt hele Ringparken, og trods genhusning, larm og støj, har vi stort set kun mødt forståelse og en enorm velvilje, fortæller inspektør i Faaborg Boligforening, Kim Damgaard Møller.

En af dem, der har haft sin dagligdag midt i rodet, er Martin Andersen, der har boet i Ringparken de sidste 15 år, og har siddet i afdelingsbestyrelsen i Ringparken i syv-otte år.

- Selvom det har været en omfattende og lang proces, så synes jeg, at det er gået over al forventning. Os der bor her, har følt os godt informerede, og vores genhusningskonsulent, Vivi Dalsgaard Pedersen, har været helt fantastisk, og har bare løst udfordringerne, hvis der har været nogle, fortæller Martin Andersen, der selv bor i et af Ringparkens rækkehuse.

Har du selv lyst til at se resultatet af forvandlingen af Ringparken, så er der åbent hus med rundvisning, hvor alle er velkomne den 1. og 2. februar fra kl. 13 til 15.



Efter renoveringen fremstår Ringparken i sine oprindelige murstens-farver fra 1967



Inspektør Kim Damgaard Møller har svaret på mange spørgsmål om renoveringen



Direktør Helle Jakobsen ser frem til at vise Ringparken frem for alle interesserede



Martin Andersen og Vibeke Harboe

Er der dødsfald i familien?

Få rådgivning inden I vælger skifteform.
Kontakt os for møde på 70 10 11 99.

Ret&Råd Advokater
Advokat Mette Stokholm
Mødekantor: Strandgade 7A
DK-5600 Faaborg
70 10 11 99 · ret-raad.dk



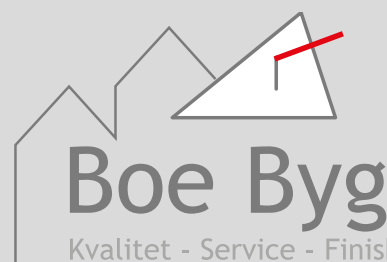
Ret&Råd
ADVOKATER



ALT MURERARBEJDE

NYBYG, OMBYG SAMT TILBYG

Reparation og vedligeholdelse
Badeværelser og vådrum
Flise- og klinkearbejde
Byggerådgivning
Fugearbejde



Murermester Kasper Boe Rasmussen

21417474



56 M2 I VILD FORVANDLING

ARKITEKT FALDT FOR HISTORISK FAABORG-HUS

Af: Mette Marie Elmelund
Foto: Henrik Poulsen

På en af Faaborgs brostensbelagte gader, Hospitals-træde, ligger et meget lille byhus. Et hus så lille, at man næsten ikke opdager det på sin vej op gennem gaden. Det hvide byhus er helt tilbage fra 1760'erne, men er sidenhen blevet renoveret mange gange. De mange renoveringer har skabt et hus med en historie, der kan mærkes i murene, når man træder ind. Huset gemmer på gamle "skatte", og det er senest renoveret ud fra et princip om æstetisk ansvarlighed og med en vision om at genbruge kvalitetsmaterialer. Bag denne transformation står arkitekt Morten Sonnenborg og hans hustru, Helle Harder, der er født og opvokset i Faaborg. De har med kærlighed til både håndværk og æstetik genskabt husets charme.

Tilbage i 2020 drømte Helle og Morten om et sommerhus. Drømmen tog dog en drejning, da de stod foran det lille byhus på Hospitalstræde, og forestillinger om friskbagt morgenbrød og stille gåture i de brostensbelagte gader tog form. Huset er en flexbolig, og derfor ønskede parret ikke at have et sted med mange vinduer, der ville stå tomme en del



af året. Det lille byhus på den 45 kvadratmeter "store" grund er 56 kvadratmeter og kun 2,5-3 meter bredt på det bredeste sted. Der er kun ét vindue ud mod gaden. Det to-etagers hus har en lille, skjult have og en hems, hvor parret kan kravle op og sove. I byhuset kan de tage ned, når de bare trænger til ro og nærvær.

Morten og Helle bor til daglig i en lejlighed på Frederiksberg inde midt i København. Når de træder ud af døren, møder de mange mennesker, men hilser sjældent på dem. Der er mange biler og cyklister, og flere af butikkerne inden for rækkevidde har døgnåbent. Det er en kæmpe kontrast til den ro og idyl, de mærker, når de kommer til Faaborg. Her er tempoet et helt andet og folk hilser gerne på hinanden.

- Vi er så heldige, Helle og jeg, at vi kan få begge dele. Når vi trænger til ro, kan vi tage en forlænget weekend og arbejde lidt her fra Faaborg. Når vi har været her i noget tid, så glæder vi os også til at komme tilbage til København igen, og mærke det pulserende storbyliv, fortæller Morten Sonnenborg.



Byhuset på Hospitalstræde er med sine mange løsninger indstillet til Renoverprisen

“DEN GRIMME ÆLLING”

Hvor andre måske kan blive skræmt af de få kvadratmeter og den plantegning som det lille byhus havde, fandt Morten som arkitekt det meget spændende. Det var en udfordring som parret sammen var klar på at tage op.

- Det pirrede min nysgerrighed at finde ud af, hvordan vi kan få det bedste ud af sådan et lille, bevaringsværdigt byhus. Jeg kunne godt se, hvad det kunne blive til, for jeg er vant til at arbejde med gamle og bevaringsværdige bygninger, fortæller Morten Sonnenborg.

Han beskriver det som en dejlig proces at sætte huset i stand. De har brugt tre år på istandsættelsen, fordi de også skulle passe bolig og job i København. De gik ind til projektet med en vished om, at det ville koste tid og penge at renovere byhuset, hvor de primært kunne komme i weekender og ferier.

Det lille hus er bygget om mange gange siden 1760'erne. Oprindeligt var huset et bindingsværkshus, men i 1920'erne boede der en murer, der valgte at mure det op. I 1958 blev huset igen renoveret, da kunstmaler Axel Kyed opførte en første sal i 50'er stil til sin familie. I 1986 lavede ejeren en mellemgang ned til baghuset, der blev ombygget til et toilet. Alle disse ombygninger i forskellige stilarter gennem tiden, havde ifølge Morten gjort huset til “den grimme ælling”.

Undervejs i Morten og Helles renovering af byhuset har der været nogle ting, der har åbenbaret sig i huset. Renoveringen afslørede husets skjulte hemmeligheder. Bag væggene var en gammel mur fra 1760'erne med både ubrændte lersten og brændte mursten. De brændte mursten viste sig at være fra det gamle kloster, der blev revet ned ved Helligåndskirken. Det var som en historisk gave, de ikke havde ventet.

BÆREDYGTIG RENOVERING MED GENBRUGSMATERIALER

Da parret gik i gang med renoveringen, havde de kun en overordnet plan for ombygningen. De ville have køkkenet ned på stueetagen og stuen op på førstesalen, med en hems på toppen. Derudover var det vigtigt for parret at genbruge så meget som muligt - både fra huset selv og med materialer samlet sammen rundt omkring i landet. I alt er 80% af huset renoveret med genbrugsmaterialer.

Tegningerne til byhuset lavede Morten og Helle lavet lidt efter lidt, efterhånden som de pillede huset ned og byggede det op igen. Det store fokus på at finde genbrugsmaterialer har også spillet en rolle i, at renoveringen har taget tre år. Selvom det har kostet tid, har parret sparet penge på denne løsning. De har brugt lang tid på at finde ud af, hvad der er værd at bevare i huset, og hvad der ikke skulle bruges. De fleste ting er gamle, både materialer og møbler, men lidt nyt har sneget sig ind på Hospitalstræde. Deres køkken er af nyere dato, og da de fandt det, måtte Morten igen tilpasse tegningerne til huset, for at få det til at passe ind.

- Vores køkken er moderne, men det passer godt sammen med de gamle mursten og bjælker, og med de gamle genbrugsmaterialer vi har fundet, fortæller Morten Sonnenborg.

DIRIGENT FOR ET ORKESTER

Man kunne forestille sig, at Morten som arkitekt styrede hele projektet på Hospitalstræde, men virkeligheden er anderledes. Han så ikke projektet som et arbejde, men som en renovering, han med glæde skulle dele med Helle. I byhusets renovering har han trukket på sin erfaring som arkitekt og tidligere ombygninger af huse. Han sammenligner sin rolle som arkitekt med en dirigent for et orkester.

- Man er måske ikke den bedste til at spille på alle instrumenter, men man ved hvordan de fungerer sammen, forklarer Morten Sonnenborg.

Helle havde ikke selv renoveret hus før dette, men hun havde sine meninger og holdninger til, hvordan det skulle se ud og hvad der skulle være i huset. Morten forklarer, at parret har haft nogle gode samtaler og drøftet mange ting undervejs, så de begge to har fået det hus, de ønsker. De har fået god hjælp udefra til at renovere huset. Udover lokale håndværkere har de haft Helles onkel, der er tidligere snedker, til at hjælpe med renoveringen. Morten peger også på, at han og Helle har været et godt team hele vejen igennem.

- Helle er super god arbejdskraft og er meget vedholdende, for eksempel i malerarbejde, hvor jeg er mere lystbetonet. På den måde supplerer vi hinanden meget godt, smiler Morten Sonnenborg.

Morten er særligt glad for muren med lersten, der fortæller en historie tilbage fra 1760'erne, ligesom han er glad for alle de muligheder, de har i det lille byhus.

- Vi er stolte af vores køkken/alrum, der er hyggeligt og mørkt om vinteren, og på førstesalen har vi lavet et meget lyst rum. Vi har tænkt meget over, hvad rummelighed er, og sørget for at der både er plads til mørke og hygge i det ene rum og lys og ro i det andet rum, fortæller Morten Sonnenborg.

Morten beskriver deres “sovæværelse” som at sove i telt, fordi de skal kravle op på den lille hems fra førstesalen. Herfra kan de kigge ned på deres lille, skjulte have, der kan tilgås fra glasfoldedøre nede fra gangen.

BALANCE MELLEM TRAVLHED OG RO

Parret er godt tilfreds med, hvordan huset er kommet til at se ud. Det har været en lang proces, hvor de har haft tid og mulighed for at lave huset, lige som de ønsker. Med huset har de fået mulighed for at besøge Faaborg og bruge byen så meget som muligt. De holder af at bruge forlængede weekender og ferier i huset, og de ser frem til at kunne bruge huset, når de engang bliver pensionister.

- På den måde kan vi få nogle dage, hvor alle dage ikke er ens, og besøge Faaborg i weekender og ferier. Vi elsker den ro, der er i byen, fortæller Morten Sonnenborg.

Selvom han og Helle elsker Faaborg, tror han ikke at parret vil flytte hele deres liv her til. De holder meget af de kontraster de møder i henholdsvis København og her i Faaborg. Når han er i København kommer han til at savne den ro, han finder her, ligesom han længes efter hovedstadens tilbud, når han har været i Faaborg for længe.

- Vi er så privilegerede at vi kan få det hele, siger Morten Sonnenborg.

Helle er som nævnt født og opvokset i Faaborg, og har stadig familie og venner i området. Morten fortæller, at det betyder meget for hende, at hun med byhuset kan være med til at give noget tilbage til den by, der betyder så meget for hende, og hvor hun har brugt hele sin barndom og ungdom. Byen har nu også fået stor betydning for Morten, der ligesom Helle også går op i, at det går godt for byen og de følger med i, hvad der rører sig, ligesom de aktivt bruger byens tilbud.

For Helle og Morten er byhuset blevet meget mere end bare en flexbolig. Det er et fristed, der forbinder dem med fortiden og giver dem mulighed for at være en del af Faaborgs liv. Deres projekt handler ikke kun om mursten og genbrugsmaterialer, men også om at skabe noget, der rækker ud over dem selv. Huset er et bevis på, at med kærlighed til håndværket og en vision for fremtiden, kan selv en grim ælling forvandles til en smuk svane.

- Man skal ikke være så bange for at købe et bevaringsværdigt hus, lyder opfordringen til sidst fra Morten Sonnenborg.



Den skjulte have, som parret kan tilgå gennem glasdøren





VI TILBYDER

- Alt i maler- og spartelarbejde - inde og ude
- Alt i gulvarbejde
Vinyl, linolium, tæpper og slibning af trægulve
- Beck & Jørgensen-butik med prof. rådgivning
Alt i maling til dit næste projekt



Svendborgvej 69, 5600 Faaborg
info@svanningemaler.dk
Læs mere på www.svanningemaler.dk

Peder Find, Tlf.: 28 57 98 80
Malermester og indehaver

TÆT PÅ LIVET

Hos Borch har du
altid din advokat
tæt på livet

Det er din garanti
for tryghed
i hverdagen



Vestergade 4A | 5600 Faaborg | +45 62 21 01 01
borch-advokater.dk

RAP REN
EKSKLUSIV RENGØRING



rapren.dk

Her er nogle af de hjem vi **RAP REN**
(Michael og Ann Christensen) holder, så mennesker kan holde fri,
når de holder fri.

Hjem 1

Hjem 2

Hjem 3



Skal vi også holde jeres hjem, så I holder fri når I holder fri ? eller
ønsker at prioritere jeres tid anderledes, i forhold til rengøring i hjemmet ?
Ring eller mail, vi glæder os sådan til at møde jer, for at hjælpe.

Mobil : 26281869 Mail rapren@rapren.dk

Med Venlig Hilsen Michael og Ann Christensen

Bestil en **motor-rens!**

FOREBYG

✓ **MOTORPROBLEMER**

UNDGÅ DYRE

✓ **REPARATIONER**

FÅ DIN MOTOR RENSET, NÅR DIN
BIL ALLIGEVEL ER TIL SERVICE

Kig ind eller ring og hør nærmere

Faaborg Autoteknik

Assensvej 87 D
5600 Faaborg

faaborgautoteknik.dk

f Find os på Facebook

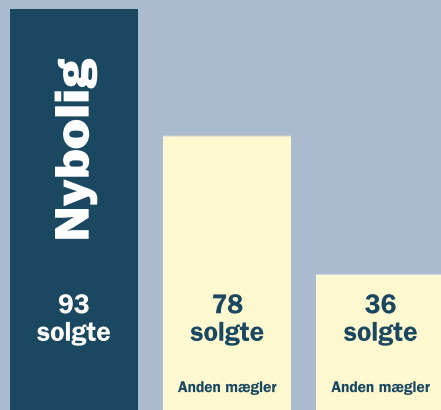


AutoMesterE+

Enkelt og lokalt

Mest sælgende i

5600 Faaborg



Kontakt os, hvis det er tid til at sælge.

Kilde: boligsiden.dk - antal boliger, på tværs af boligtyper, mægleren har solgt i perioden 31/12/2023 til d. 30/12/2024

Skal vi også sælge DIN bolig?

Vi har mange årtiers erfaring med et boligmarked, der er i konstant bevægelse.

Tag fat i os for en gratis og uforpligtende salgsvurdering, så fortæller vi, præcis hvad vi mener, der skal til for at få din bolig solgt.

De bedste hilsner
Nybolig Faaborg



Nybolig Faaborg

Havnegade 19 · 5600 Faaborg · 5600@nybolig.dk · nybolig.dk · Tlf: 6261 1616



ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Faldsled/Svanninge S.G. & I afholder ordinær generalforsamling –

Tirsdag, den 25. februar 2025 kl. 19.30 i Svanninge Hallen.

Dagsorden iht. vedtægterne.

Bestyrelsen



Ny Opel Grandland

Frit valg - Benzin eller 100% EL

Fra kun 309.990 kr.

Finansiering med eller uden udbetaling

Finansierings eksempel som kan tilpasses 100% til dig:

Ydelse pr. md.: 2.994 kr.

Udbetaling: 61.998 kr.

Fast rente på 4,25%

Løbetid: 108 mdr.



Klassens bedste EL-rækkevidde

Autoriseret service fra kun

1.495 kr.

Til alle biler uanset mærke og model.



*Med op til 4 ltr. kvalitetsolie

Har du fået en skade, stenslag m.m.?



- ✓ GRATIS lånebil
- ✓ Korrekte dele
- ✓ Autoriseret reparation
- ✓ 100% kvalitet
- ✓ Vi er godkendte af ALLE forsikringsselskaber

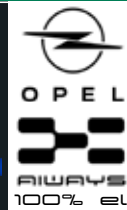
Kør trygt til os - vi hjælper dig!

Faaborg Bil-Center
Autoriseret kvalitet siden 1978
www.faaborg-bilcenter.dk

✓ Nye Biler ✓ Brugte Biler ✓ Trailer Center

✓ Service Center ✓ Skade Center

Telemarken 2, 5600 Faaborg - Tlf 62 61 90 60 - www.faaborg-bilcenter.dk - info@faaborg-bilcenter.dk
Åbningstider for værksted og reservedele: Mandag-Torsdag kl. 07.30-16.00, Fredag kl. 07.30-14.45
Åbningstider for salg: Hverdage kl. 09.00-17.30, Søndag kl. 10.00-13.00



HUSK Valentinsdag fredag den 14. februar

Vi står klar med fine smykker, så du kan overraske en du har kær.
Kom ind og se det store udvalg - **Husk at forkæle...**



**GULDSMED
DOMINO**

Husk at forkæle...

Guld - Sølv - Ure - Gravering - Reparation

Vestergade 1 • 5600 Faaborg • Tlf. 62 61 23 93

www.guldsmeddomino.dk

Ved Suzuki får du:

- ✓ Meget bil for pengene
- ✓ Ny bil fra kun 154.995 kr.
- ✓ Pålidelig bil
- ✓ Meget udstyr for pengene
- ✓ Finansiering fra 1.382 kr. pr. md.*
- ✓ Billig bil i drift



*Udgangspunkt i Suzuki Ignis til 154.995,-. Udb.: 30.100,25 kr. Løbetid: 120 mdr. Fast debitorrente: 3,49%. ÅOP: 7%.

Vi er stolte!
over at være



Kommunens største
Auto-læreplads

Dæk til alle biler



Sommerdæk - vinterdæk - helårsdæk
uanset mærke og model

Faaborg Bil-Center
Autoriseret kvalitet siden 1978

www.faaborg-bilcenter.dk

- ✓ Nye Biler
- ✓ Brugte Biler
- ✓ Trailer Center
- ✓ Service Center
- ✓ Skade Center

Telemarken 2, 5600 Faaborg - Tlf 62 61 90 60 - www.faaborg-bilcenter.dk - info@faaborg-bilcenter.dk
Åbningstider for værksted og reservedele: Mandag-Torsdag kl. 07.30-16.00, Fredag kl. 07.30-14.45
Åbningstider for salg: Hverdage kl. 09.00-17.30, Søndag kl. 10.00-13.00



All-clear.dk – din lokale vinduespudser

Vi leverer professionelle og pålidelige løsninger til både private og erhverv, så du altid får strålende rene vinduer.

Få et tilbud i dag - ring 28 30 18 60
eller klik forbi www.all-clear.dk

Prøv vores prisberegner på www.all-clear.dk



TILFÆLDIGHEDER GJORDE HEIDI TIL ØBO

FORFATTERDRØMME FINPUDSES PÅ LYØ

Af Mette Marie Elmelund

Foto Henrik Poulsen

Midt i Det Sydfynske Øhav ligger et sted, hvor forfatterdrømme kan tage form. Skrively på Lyø er ikke blot et skriveværksted og en oase for kursister, der søger inspiration, ro og sparring. Det er også et hjem for Heidi Korsgaard og hendes familie. Selvom Lyø med sin fredfyldte atmosfære synes som det oplagte valg til fordybelse, var det snarere et lykkeligt tilfælde, der førte Heidi og hendes mand til netop dette hus for to år siden.

Det er tidligt, torsdag morgen, og udenfor er det stadig helt mørkt, mens jeg sætter mig på en af de ledige pladser på færgen fra Faaborg til Lyø. Jeg kan ikke se ret meget udenfor, udover regndråberne, der løber ned ad ruden, og lyset fra havnen, der langsomt forsvinder, i takt med at færgen sejler længere og længere ud. Det er sådan en dag, hvor færgen virkelig gynger fra side til side og hvor man skal huske både en varm jakke, handsker og hue. Her har jeg på den ene side lidt svært ved at forestille mig, at der venter idyl på Lyø om under en time, og på den anden side bliver jeg fascineret af den ro og tid til omtanke, der er plads til på færgeoverfarten, hvor tempoet kommer helt ned.

Jeg ankommer til et smukt bindingsværkshus, hvidkalket med sorte træbjælker og tynde lyseblå streger. I døren bliver jeg taget varmt imod af Heidi. I entréen står en kurv med sutsko, og hun tilbyder mig straks at låne et par - fordi der kan være fodkoldt i det gamle hus, forklarer hun. Ved siden af kurven står der et lille bord, hvor der ligger en gæstebog og en liste over "toilettider", som kursisterne kan skrive sig på. Jeg når aldrig at bemærke kulden i huset, for varmen fra brændeovnen breder sig behageligt, mens flammer danser i brændeovnen. Det virker som gode omgivelser at skrive og redigere sine tekster i.



Lige nu bor Heidi og familien i Danmark om sommeren og i Singapore om vinteren, og det ønsker Heidi at fortsætte med så længe som muligt



CYKEL
FAABORG  60 91 30 44
TAXI

Tømmergården 17, 5600 Faaborg
www.faaborgcykeltaxi.dk

Det gamle bindingsværkshus rummer fire værelser, som kursister kan booke sig ind på. Hvert værelse har et tema efter en berømt forfatter. Man kan for eksempel bo på "Astrid Lindgren værelset" eller det store "Karen Blixen værelse" på 1. salen. Værelserne er lyse og minimalistisk indrettet. Her skal der være plads til at sove og til at skrive. Derudover kan kursisterne frit benytte sig af det store landkøkken med udsigt til haven, sidde i spisestuen og varme sig på brændeovnen eller blive inspireret i biblioteksstuen.

En dag på Skrively begynder typisk med, at Heidi tager imod kursisterne med en dejlig varm kop nybrygget kaffe og lidt lækker morgenmad i spisestuen. Om formiddagen har de mulighed for at booke hende til sparring på deres tekster, hvor hun hjælper dem med, hvad der fungerer godt og hvad der kan gøres bedre. Kursisterne mødes om eftermiddagen til "afternoon tea", hvor de kan blive klogere på sig selv og hinanden. Ofte er der fælles aftensmad med "forfattermiddag", hvor Heidi har lagt spørgsmål under tallerkenerne, som kursisterne kan samtale ud fra om aftenen.

VILLE IKKE LÆNGERE SLUKKE DRØMME

Heidi Korsgaard er uddannet journalist og har været ansat som redaktør hos Egmont og Bonnier Forlagene og arbejdet hos Lindhardt og Ringhof. Derudover har hun selv skrevet mange bøger. Hun kender derfor processen og udfordringerne fra begge sider af bordet. Heidi var kun omkring 30 år gammel, da hun sad på et forlag og gav afslag på afslag til mange, der drømte om at blive forfatter.

- De havde sendt deres livsværk ind til os, med et håb om at få deres bog udgivet. Desværre måtte jeg kun sende et standardsvar om, at teksten ikke passede ind i vores repertoire lige nu, selv når jeg kunne se, at chancen for en kontrakt var ikke-eksisterende, fortæller Heidi Korsgaard.

Heidi ville ikke bruge resten af sit arbejdsliv på at give afslag uden begrundelser, og derfor valgte hun for knapt 20 år siden at starte sin egen virksomhed, nemlig Skriveværkstedet. Her kan spirende forfattere gennem sparring og workshops komme tættere på målet om, at blive forfatter og udgive sin bog. Skriveværkstedet tilbyder kurser i Aarhus og København, på Bali og nu også på Lyø.

EN TILFÆLDIGHED

Heidi, der selv oprindeligt er fra Kerteminde, beskriver, at det var helt tilfældigt, at valget for hendes nye skriveværksted lige faldt på Lyø. En efterårsdag på øen faldt hendes blik på et "til salg"-skilt over for en lille café, og nysgerrigheden tog over.

- Jeg blev så nysgerrig og måtte bare se stedet, der emmede af ren idyl, siger Heidi Korsgaard.

Heidi kunne straks se idéerne udfolde sig på dette sted. Her var der plads til både kursister i den ene del af huset og til hende selv og familien i den anden del af huset. Hun VILLE bare have det. Da hendes mand så huset, var han lidt mere tavs, da han også så en masse hårdt arbejde. Heldigvis fik hun

sin mand overtalt til, at det var en god idé og parret har ikke fortrudt deres køb én gang. Alligevel er nogle ting kommet bag på dem efter overtagelsen.

- Min mand, der er fra Singapore, er vant til billig arbejdskraft, så han regnede med, at vi bare kunne hyre håndværkere til det hele. Nu oplevede han, at vi også skulle have arbejds-handskerne på og lære en masse fra bunden, ligesom nogle projekter og drømme må vente lidt, fortæller Heidi Korsgaard.

Heidi uddyber, at hendes mand er helt imponeret over, hvor meget danskerne hjælper hinanden, ligesom at de begge to er helt vilde med stemningen på den lille ø. Hun mener, at øboernes mentalitet og naturen omkring dem gør noget godt for kursisterne.

- jeg kan mærke på mine kursister, at de kommer helt ned i gear, når de er her. Jeg har afholdt kurser i København, hvor kursisterne træder lige ud på de travle gader bagefter, og ikke opnår samme ro som her, fortæller Heidi Korsgaard.

Det lokale øsamfund har taget godt imod Heidi og hendes kursister. Hun er glad for at kunne være medvirkende til at skabe lidt ekstra liv på øen.

- Mine kursister bliver nogle gange samlet op af de lokale, når de kommer med færgen. Og jeg opfordrer dem altid til at handle hos købmanden. På den måde kan vi alle hjælpe hinanden lidt, fortæller Heidi Korsgaard.

Fra ensomhed til fællesskab

Heidi har mange hatte på i løbet af en dag på Skrively. Udover at være stifter og ejer af Skriveværkstedet fungerer hun som mentor for kursisterne. Det betyder, at hun ofte påtager sig roller, der minder om en psykolog, hvor hun støtter kursisterne gennem de udfordringer, de møder på deres rejse med at skrive en bog.

- Forfatterlivet kan være enormt ensomt, og tvivlen kan snige sig ind undervejs. Jeg hjælper mine kursister med at navigere i deres usikkerheder og finde ud af, hvad der er reelt, og hvad der bare er frygt, siger Heidi Korsgaard.

Når Heidi har en kursist, der har været ked af det, så har hun på Skrively mulighed for at gå ind og høre til, hvordan det går personen, fordi hun bor på skriveværkstedet. Hun synes, at det er fantastisk, at hun kan bo helt tæt på kursisterne, og samtidig skal hun vænne sig lidt til, at der hele tiden er mennesker omkring hende. Omgivelserne omkring Skrively giver god mulighed for, at både Heidi og kursisterne kan trække sig og gå en tur i naturen, når de har behov for det.

Med Skrively har Heidi skabt mere end et skriveværksted - hun har skabt et fristed, hvor forfatterspirer kan finde roen til at forfølge deres drømme. Her på Lyø kombineres fællesskab med fordybelse. I disse omgivelser bliver ord til historier, og historier til bøger, der måske en dag finder vej til læsernes hænder. Her er der plads til at bringe liv til idéer og drømme.



Værelserne er nænsomt indrettet med bøger og billeder, der henviser til de kendte forfattere

Hvis du selv drømmer om at skrive en bog, så er Heidis bedste råd at starte med at skrive bagsideteksten først. På den måde bliver man skarp på, hvad man egentlig vil fortælle

Mangler du en lejlighed?

Ringparken i Faaborg har gennemgået en omfattende renovering
Nu fremstår både lejligheder og udearealer særdeles attraktive

Åbent hus med rundvisning
1. og 2. februar fra kl. 13-15
ALLE ER VELKOMNE



RINGPARKEN HAR BLANDT ANDET:

Nye tilgængeligheds-boliger med elevator

Lejligheder fra 41 til 108 m²

Udvendige altaner

Nyt køkken og bad i en lang række lejligheder

Flotte rækkehuse

Ledige lejemaal med en månedlig husleje fra 3.400 kr. til 8.000 kr.

Faaborg Boligforening - Engvej 14 A - 5600 Faaborg - Tlf.: 66124201

SUCCESEN ER TILBAGE

GEVINSTER FOR MERE END 50.000 KR.

KÆMPE BANKO



27. FEBRUAR

KL 19.00 I RISE SPAREKASSE FORUM

**MASSER AF EKSTRA SPIL,
SIDEGEVINSTER OG OVERRASKELSER**

OPRÅBER HENRIK POULSEN

DØRENE ÅBNES 17.30

VI DU VÆRE SIKKER PÅ EN PLADS, SÅ KAN DU RESERVÉRE GRATIS VED AT SENDE
EN MAIL TIL GL@FAABORGOH.DK **SENEST D. 20/2-2025**

HVOR DU SKRIVER NAVN OG ANTAL PLADSER, VI SKAL RESERVERE TIL DIG
PS. DET ER OGSÅ MULIGT AT DELTAGE UDEN RESERVATION

MAD OG DRIKKE MÅ IKKE MEDBRINGES

ARRANGØR FAABORG ØH



Faaborg Bøgebjergvej 6, Vester Åby

Sagsnr. 52801280

Beliggende med udsigt skøn natur

Ejendommen ligger for sig selv, men med gåafstand til skole, børnehave, indkøb mm. Husets mange kvadratmeter giver muligheder til den store familie.

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

1.195.000
60.000
6.738/5.409
1.839

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
2.392
215/40
5
C



Nyhed

Faaborg Saugstedgårdsvej 16

Sagsnr. 52801285

Leder du efter en indflytningsklar villa?

Charmierende villa i et af Faaborgs mest attraktive områder. Villan er renoveret indenfor de seneste år og har bl.a. fået indlagt fjernvarme. Boligens 143 m² (116 + 47) er indrettet med lys entre, gæstetoilet, stort køkken/alrum med udgang til fliseterrasse, nedsænket stue med udgang til ejendommens anden fliseterrasse. I den anden del af huset værelsesafdelingen med 3 værelser (to med skabsvæg) samt husets badeværelse med rummelig bruseniche. Endvidere 55 m² kælder i god stand.

Pris kr. **1.795.000**
Udbetaling kr. **90.000**
Brutto/netto kr. **10.079/8.092**
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md. **1.600**

Ejd.type **Villa**
Grund m² **837**
Bolig/kælder m² **116/55**
Værelser **5**
Energimærke **C**



Faaborg Odensevej 163

Sagsnr. 52800037

Fin gammel restauration/villa, fuld af historie og muligheder

Med svanningebjerge i - og i boligens baghave, får man i denne villa et naturskønt fristed til hele familien, eller til din butik/forretning.

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

745.000
40.000
4.213/3.381
1.127

Ejd.type
Grund m²
Bolig/kælder m²
Værelser
Energimærke

Villa
903
188/14
7
C



Faaborg Strandgårdsparken 150

Sagsnr. 52801298

Andel i privat strandareal med bade-/bådebro, bålsted mv.

Drømmer du om en velindrettet 1 plans villa beliggende i lukket boligområde? Så kan denne villa være den helt rette for dig :)

Pris kr. **1.495.000**
Udbetaling kr. **75.000**
Brutto/netto kr. **8.371/6.720**
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md. **2.331**

Ejd.type **Villa**
Grund m² **931**
Bolig m² **126**
Værelser **4**
Energimærke **C**



Nyhed

Faaborg Saugstedlund 81

Sagsnr. 52801307

Velholdt villa med flot havudsigt

Drømmer du om 180 graders udsigt over øhavet og de charmerende røde tagsten i Faaborg midtby, så kunne Saugstedlund 81 være lige den rette villa til dig. Villan er indrettet så den måde kan indeholde den pladskrævende familie, men også en hjemmearbejdsplads med "egen" indgang. Mulighederne er mange og kun fantasien sætter grænserne. Fin lukket have, praktisk udestue, stor carport med hobbyværksted. Gåafstand til børnehave, skole samt fodboldhave og badestrand.

Pris kr.
Udbetaling kr.
Brutto/netto kr.
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md.

1.395.000
70.000
7.788/6.164
1.185

Ejd.type
Grund m²
Bolig m²
Værelser
Energimærke

Villa
1.114
229
7
D



Faaborg Hornelandevej 62

Sagsnr. 52801292

Helårs-/Flexbolig

Indflytningsklar villa fra 1948 i tre plan og med skøn lukket have på 800 m². Der er mange originale detaljer, som gør beboelsen virkelig charmerende.

Pris kr. **675.000**
Udbetaling kr. **35.000**
Brutto/netto kr. **3.835/3.078**
ex. ejerudg.
Ejerudg. pr. md. **1.356**

Ejd.type **Villa**
Grund m² **800**
Bolig/kælder m² **95/60**
Værelser **4**
Energimærke **D**



REAL

RealMæglerne Sofie Find

tlf. 20 76 74 49 - find@mailreal.dk - www.realmaeglerne.dk/sofiefind



Faaborg Ludvigsmindvej 38, Hågerup

Sagsnr. 52801236

BUD ØNSKES...

Drømmer du om egen køkken have? Charming husmandssted er beliggende på en idyllisk placering, der tilbyder en unik kombination af landlig ro og naturrigdom. Med sin egen lille lund af grantræer og en lille sø, er dette sted et sandt paradis for dem, der sætter pris på naturens skønhed og ro. Ejendommen er opført som en vinkel bygning, så boligens 168 m² er bygget sammen med 75 m² stald/værksted, hvilke er yderst praktisk især om vinteren. Skal ses for rette bedømmelse.

Pris kr.	1.395.000
Udbetaling kr.	70.000
Brutto/netto kr. ex. ejerudg.	7.852/6.303
Ejerudg. pr. md.	1.616
Ejd.type	Villa
Grund m ²	13.217
Bolig/kælder m ²	168/6
Værelser	6
Energimærke	D



Faaborg Bjernevej 30

Sagsnr. 52801212

Helårs-/Flexbolig

Charmierende muremestervilla - blot 280 skridt fra vandkanten. Der er havkig fra terrassedøren. Beliggende i gå/cykelafstand til byens faciliteter.

Pris kr.	1.275.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	65.000	Grund m ²	736
Brutto/netto kr. ex. ejerudg.	7.176/5.760	Bolig/kælder m ²	129/12
Ejerudg. pr. md.	1.978	Værelser	4
		Energimærke	C



Faaborg Strandvejen 108, Vester Åby

Sagsnr. 52801180

Dejligt hus med fjordkig og åbent landskab i baghaven

I får masser af flot natur og frisk luft under vingerne, hvis denne ejendom på Strandvejen 108 nær Nakkebølle Fjord bliver jeres.

Pris kr.	995.000	Ejd.type	Villa
Udbetaling kr.	50.000	Grund m ²	794
Brutto/netto kr. ex. ejerudg.	5.625/4.514	Bolig/kælder m ²	104/60
Ejerudg. pr. md.	1.407	Værelser	4
		Energimærke	E

Guldkøber® søger

byhus i Faaborg.

- Have eller gårdhave
- Min. to værelser
- Gerne i centrum

Guldkøber: 0225IHN
Max pris: 1.500.000 kr.

REAL

Guldkøber® søger

villa/byhus i Faaborg centrum

- Gerne 3 værelser
- Altan, gårdhave eller mindre have
- Køkken/alrum eller mulig for det

Guldkøber:0225KG
Max pris: 2.500.000 kr.

REAL

Guldkøber® søger

stadig 1 plansvilla i Diernæs

- 100 - 130 m² bolig
- Gerne 3 værelser
- Ej ud til trafikeret vej

Guldkøber: 0225KO
Max pris: 1.200.000 kr.

REAL

Guldkøber® søger

villa i Dyreborg

- Gerne med havkig
- Gerne nær havnen
- Meget gerne lukket have

Guldkøber: 0225HJN
Max pris: 1.800.000 kr.

REAL

Guldkøber® søger

stadig villa i Faldsled...

- 120 - 150 m² bolig
- Skal være i et plan
- Ej ud til trafikeret vej

Guldkøber: 0225KOO
Max pris: 1.400.000 kr.

REAL

Guldkøber® søger

.....

Kan du heller ikke finde din drømmebolig? Så kan denne annonce i marts udgaven blive din.

Guldkøber: Dine data
Max pris: Dit prisniveau

REAL



REAL

RealMæglerne Sofie Find

tlf. 20 76 74 49 - find@mailreal.dk - www.realmaeglerne.dk/sofiefind

MÅNEDENS KØB FEBRUAR

Gælder fra den 1. februar

Kyllingebryst
med lage eller
hakket gris 8-12%
1000-1200 g.
Kg-pris maks. 59,00.
Frit valg. 1 pakke.

59,-



1000 g

1200 g

Coca-Cola, Tuborg eller Monster

Flere varianter. 8 x 50/12-20 x 33 cl.
Literpris maks. 18,18 + pant. Frit valg. 1 pakke.

72,-

Sælges i hele
forpakninger



20-pak

8-pak

12-pak

**Lays, Bugles
eller Doritos**

Flere varianter.
125-185 g. Kg-pris
maks. 96,00.
Frit valg. 1 pose.

12,-



**Marabou ruller
eller plader**

Flere varianter.
78-100 g. Kg-pris
maks. 192,30.
Frit valg. 1 stk.

15,-

**Italiensk
produceret
pålæg**

Flere varianter.
70-125 g. Kg-pris
maks. 257,14.
Frit valg. 1 pakke.

18,-



Hverdagen starter i DIN Superbrugsen Faaborg

HVER SØNDAG, MANDAG
OG TIRSDAG

Änglamark mælk

Frit valg **9,95**



BYENS BILLIGSTE MÆLK

HVER ONSDAG
OG TORSDAG

10 Skrabeæg

Pr. stk. **20,-**



HVER TORSDAG

Delikatessens Smørrebrød

Pr. stk. **27,-**



BESTIL GERNE I FORVEJEN

HVER FREDAG

Bland selv Slik

Pr. 100 gr. **9,95**



KÆMPE UDVALG

Åbent alle dage 8-20 (Helligdage undtaget)

SuperBrugsen Faaborg • Mellemgade 22 • Tlf 62 61 04 44

Følg os på vores Facebookside Superbrugsen Faaborg

Super
Brugsen
Faaborg